

## Протокол № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования.

Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственного производства по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Дзержинский район, с. Орловка, контуры 110,115 площадью 470344 кв. м., кадастровый номер 24:10:0202001:1358.

Красноярский край, Дзержинский район,  
с. Орловка, ул. Центральная, 43  
время начала рассмотрения заявок  
8 ч. 00 м, время окончания рассмотрения заявок  
09 ч. 00 м.

26.12.2022 года

### 1. Наименование открытого аукциона:

- Лот № 1. Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственного производства по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, с. Орловка, контуры 110,115 площадью 470344 кв. м., кадастровый номер 24:10:0202001:1358. Ограничения и обременения в использовании земельного участка – не установлены. Срок аренды предмета аукциона- обеспечение сельскохозяйственного производства - 7 (семь) лет.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали все члены комиссии кворум имеется.

### Аукционная комиссия в составе:

Председатель аукционной комиссии:

Крапивкин Василий Егорович -  
глава сельсовета

Заместитель председателя комиссии:

Махров Денис Валерьевич -  
заместитель главы сельсовета

### Члены аукционной комиссии:

Дмитриева Оксана Леонидовна -  
депутат Орловского сельского Совета депутатов  
Дзержинского района Красноярского края.

Коврова Людмила Анатольевна -  
депутат Орловского сельского Совета депутатов  
Дзержинского района Красноярского края.

Секретарь аукционной комиссии:

Оленикова Надежда Юрьевна -  
специалист 1 категории.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в периодическом печатном издании «Депутатские вести» 23 ноября 2022 г № 16, на сайте, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) **2200015810000000002**, а также на официальном сайте администрации Орловского сельсовета Дзержинского района: e-mail: [adm-orlovka.ru](mailto:adm-orlovka.ru).

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась с 08 ч. 00 мин. 26 декабря 2022 года до 09 ч. 00 мин. 26 декабря 2022 года по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, с. Орловка, ул. Центральная, 43.

3.1. Для участия в торгах по аренде земельного участка:

- указанных в Лоте № 1 поступила одна заявка № 1 от 28.11.2022 г. 10 час. 20 мин. от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Костюнина Александра Борисовича зарегистрированного по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, с. Дзержинское, ул. Семеновская, д. 66.

4. До окончания, указанного в информационном сообщении и аукционной документации срока рассмотрения заявок, заявка Лот № 1 отозвана не была.

4.1. Заявки, поданные участниками, указанных в п. 3.1. настоящего протокола соответствует требованиям аукционной документации и информационного сообщения.

5. В соответствии статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, комиссией принято решение:

Признать несостоявшимся аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, по причине подачи единственной заявки по лоту: Лот № 1. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона администрация Орловского сельсовета Дзержинского района направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

6. В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, определен в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

Лот № 1: Начальная (минимальная) цена продажи земельного участка – 22012 рублей 10 копеек (двадцать две тысячи двенадцать рублей 10 копеек) 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 02.11.2022 г.

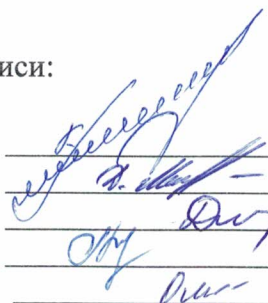
7. Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок в случае не заключения в установленном порядке договора аренды земельного участка, задаток победителю аукциона не возвращается.

8. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

9. Информацию о результатах аукциона (настоящий протокол) разместить на сайте администрации Орловского сельсовета Дзержинского муниципального района [adm-orlovka.ru](http://adm-orlovka.ru). и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

10. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Подписи:



Крапивкин Василий Егорович

Махров Денис Валерьевич

Дмитриева Оксана Леонидовна

Коврова Людмила Анатольевна

Оленикова Надежда Юрьевна